

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
626

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 661737 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΑΛΛΟΝΗ ΔΡΥΟΠΗΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 Τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 9.8.1984 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη περιοχή «Καλλονή Δρυόπης Τροιζηνίας» και το από Μαΐου 1984 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Καλλιόπης Μπάμπαλη, που θεωρήθηκε στις 12.7.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής, Δ/τος Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/612/17.10.1984 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 9.8.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάιο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από την Καλλιόπη Μπάμπαλη, Μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε στις 12.7.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής Δ/σμα Πειραιά, επί του οποίου η πιό πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΚΑΛΛΟΝΗ ΔΡΥΟΠΗΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ» και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 1 Νοεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας. (Κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/181/25.4.1982 Φ.Ε.Κ. 214/Β'/1982).

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή Καλλονή της Κοινότητας «Δρυόπη» Επαρχίας Τροιζηνίας.

Στον Πόρο σήμερα 9.8.1984 ημέρα Πέμπτη οι υπογράφοντες:

1. Ηλίας Διβριτσιώτης ΑΤ/6 Οικονομικός Έφορος Πόρου ως Πρόεδρος.

2. Βαβόλας Γεώργιος, Τοπογρ. Μηχανικός, με σύμβαση, Αναπληρωτής Δ/ντού Τεχν. Υπηρεσιών Δ/τος Πειραιά και

3. Ανθ/ρχος Λ.Σ. Κουτσουράκης Μ. Λιμενάρχης Πόρου ως μέλη, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26.4.82 (Φ.Ε.Κ. 214/82 τεύχος Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών και της 627504/3.6.82 Απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «Περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού» συγκληθείσα κατόπιν εντολής του Προέδρου, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 9.8.1984 (σήμερον), αφού λάβαμε υπόψη :

α) Το με αριθ. 661424/19.7.84 έγγραφο της Α' Οικονομικής Εφορίας Πειραιά.

β) Το από Μάιο 1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Καλλιόπης Μπάμπαλη, ελεγμένο από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ/τος Πειραιά στις 11.7.1984 και θεωρημένο στις 12.7.1984.

γ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344 /40 όπως τροποποιήθηκε, καθώς και τη σχετική Δικαστική και Δ/κή Νομολογία.

δ) Τη, μετά από επί τόπου μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος βρεχομένης ζώνης καθώς και για τους λόγους :

δ1) Δεν έχει επέλθει μεταβολή Αιγιαλού και συνεπώς δεν τίθεται θέμα καθορισμού του Παλαιού Αιγιαλού.

δ2) Η περιοχή βρίσκεται στο εσωτερικό του κόλπου των Μεθάνων που θα είναι σχεδόν κλειστή θάλασσα με μικρό ανάπτυγμα Πελάγους, μικρό κυματισμό και κατά το πλείστον αμμώδη ακτή (στη συγκεκριμένη περιοχή).

ε) Την Απόφαση Ν. 505/253 Πολ. 69/30.3.84 του Υπ. Οικονομικών σύμφωνα με την οποία δεν εξαιρούνται από τη ζώνη Παραλίας τα υπάρχοντα κτίσματα, και

στ) Το Φ.Ε.Κ. 118/Δ/19.2.80 με το οποίο ενεκρίθη ο καθορισμός του Αιγιαλού και Παραλίας στην εν λόγω περιοχή, από το τμήμα 8–9' έως 1-1, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του παραπάνω Τοπογραφικού Δ/τος :

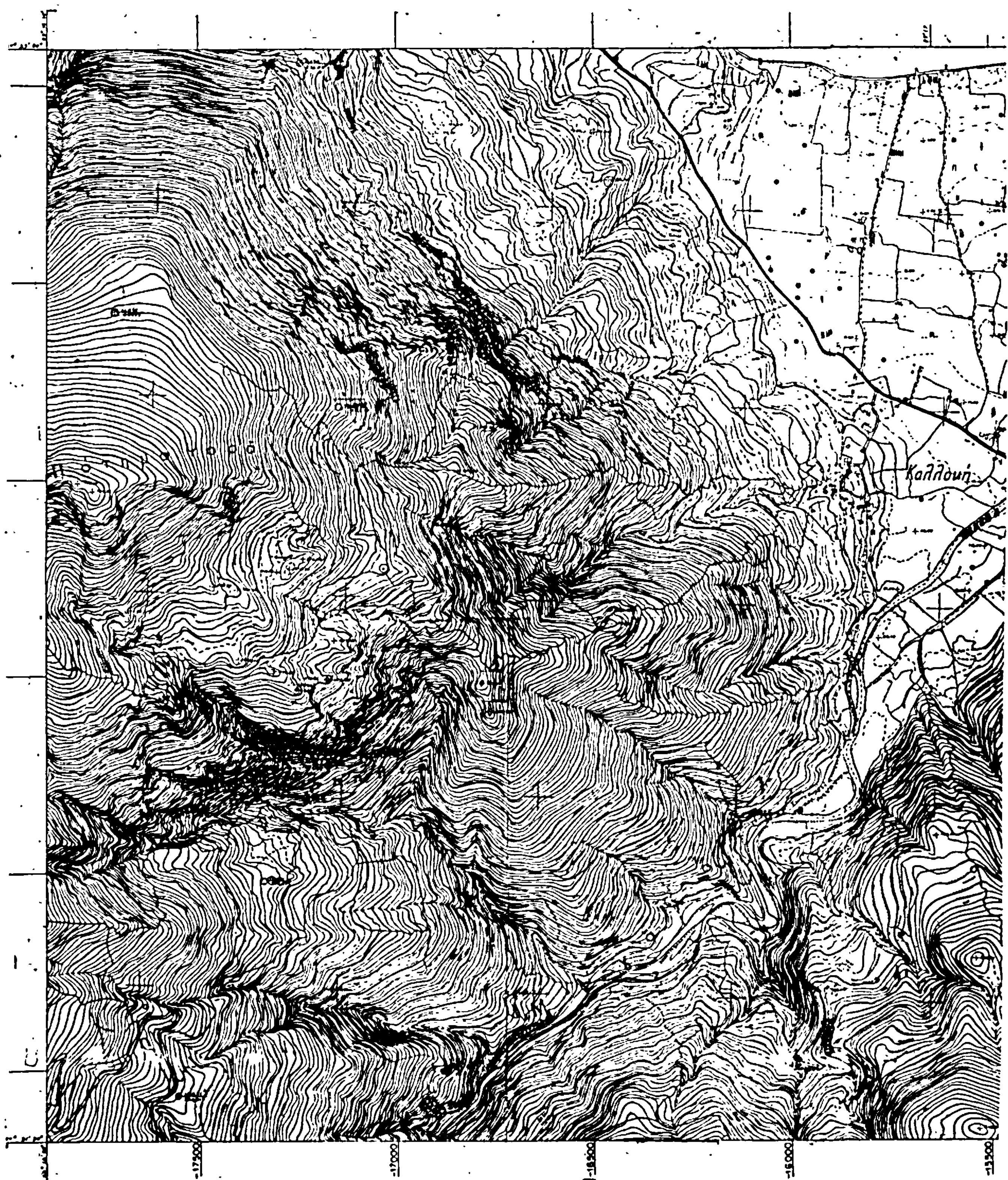
α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή α,β,γ,...της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται όπως στο διάγραμμα (είναι δηλ. συγκεκριμένα σταθερά σημεία).

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή παράλληλα προς τη γραμμή του Αιγιαλού και σε απόσταση 10 μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται Παλαιός Αιγιαλός.

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ ΔΙΒΡΙΤΣΙΩΤΗΣ

Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΒΟΛΑΣ
Μ. ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΚΗΣ


Καλλουή

Μεσαγρός

1:5.000

4 μ.

Κόλπος Επιδαύρου

Αγ. Γεώργιος

-23000

-23500

-24000

-25000

-15000

-14500

-14000

-13500

Συν/ναι ακραίων σημείων φύλλου εις αζιμουθιακήν προβολήν HATT ελλειψοειδούς BESSEL

Κέντρον Φ. Χ 1:100000 ΑΙΓΙΝΑ

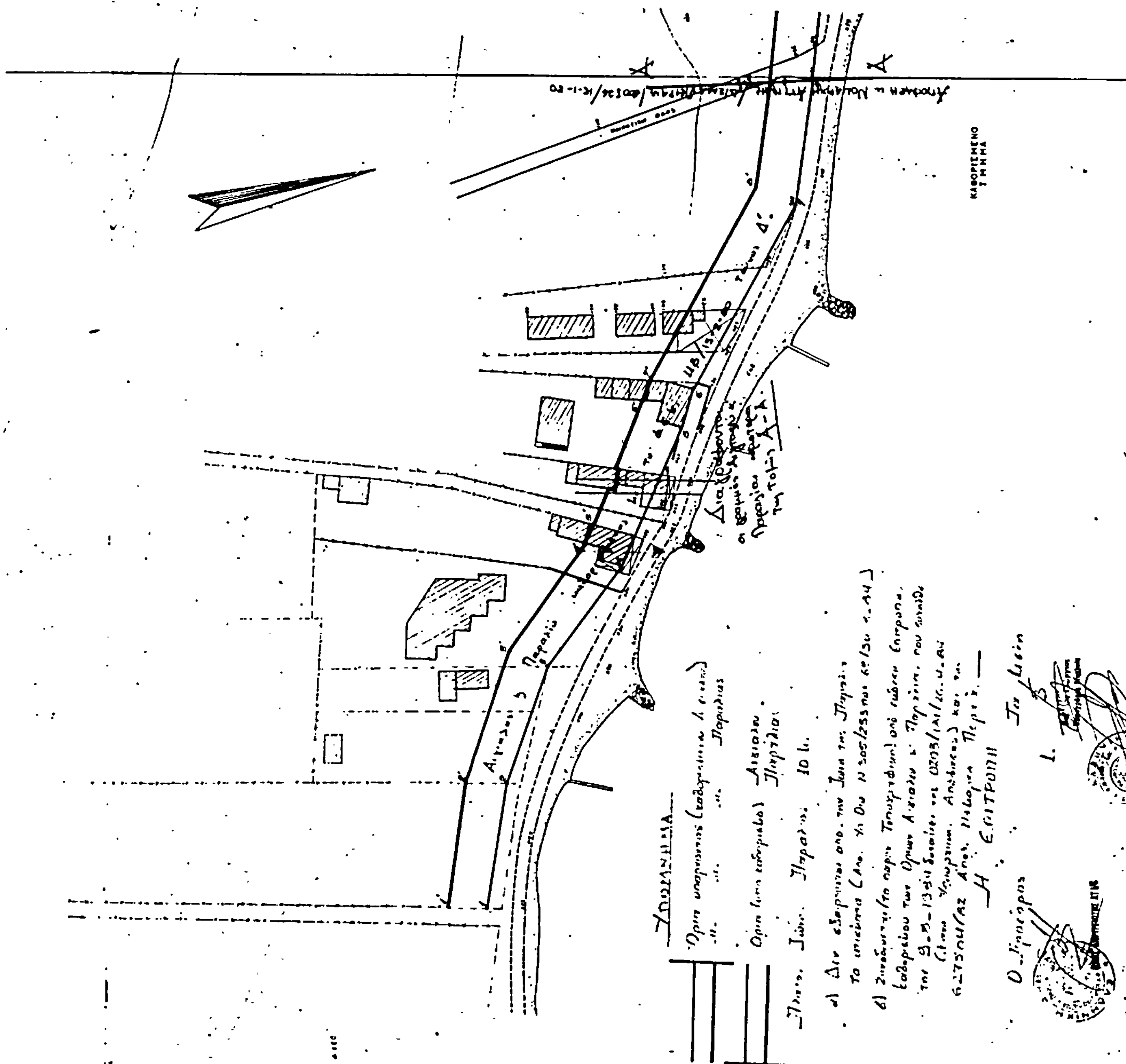
φ = 37° 45'

λ = -0° 15'

φ = 37° 45'

Διάγραμμα φωτοζευγών καί συνδέσεως φύλλων

Φύλλον 6

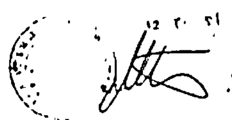


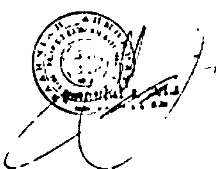
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΔΡΥΟΠΗΣ
ΤΡΟΖΗΝΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ ΑΝΑ 0.50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΤΣΙΜΕΝΤΙΝΑ ΚΟΛΩΝΑΚΙΑ
- ΑΙΘΟΡΙΠΗ
- ΑΜΜΟΤΑΙΑ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑΤΑ
- ΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚ ΜΠΕΤΟΝ
- ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΜΟΝΙΜΑ
- ΚΤΙΣΜΑ ΠΡΟΧΕΙΡΟ





ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΓΡΑΦΕΙΟΝ
ΠΟΡΟΣ

ΠΟΡΟΣ ΜΑΙΟΣ 1986
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ Κ. ΜΠΑΜΠΑΛΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20667/316/84 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου της Αθήνας στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ορέστου - Αθηναδώρου - Πυλάδου και Αιολίδος με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού ως χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα καιτο σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Τη Α7/14-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.»

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. II).».

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών Περιοχών».

12. Τη 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (Φ.Ε.Κ. 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Το 49429/25.7.84 έγγραφο του Δήμου της Αθήνας (Δ/νση Σχεδίου Πόλεως).

17. Την 604/25.6.84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.

18. Τη 18218/282/7.9.84 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθήνας προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθήνας.

19. Την 565/Α/5.10.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών .

20. Την 20667/316 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών, που πάρθηκε στη 2η πράξη της 13ης συνεδρίασης στις 10.9.84, που είναι υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου του Δήμου της Αθήνας στο τμήμα του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ορέστου - Αθηναδώρου - Πυλάδου και Αιολίδος με το χαρακτηρισμό του ως χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου (εκτός από βρεφονηπιακό σταθμό), όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Αθήνας με το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ., μεταξύ των οδών Ορέστου - Αθηναδώρου - Πυλάδου και Αιολίδος, ως χώρου για την ανέγερση δημοτικού κτιρίου (εκτός από βρεφονηπιακό σταθμό) όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

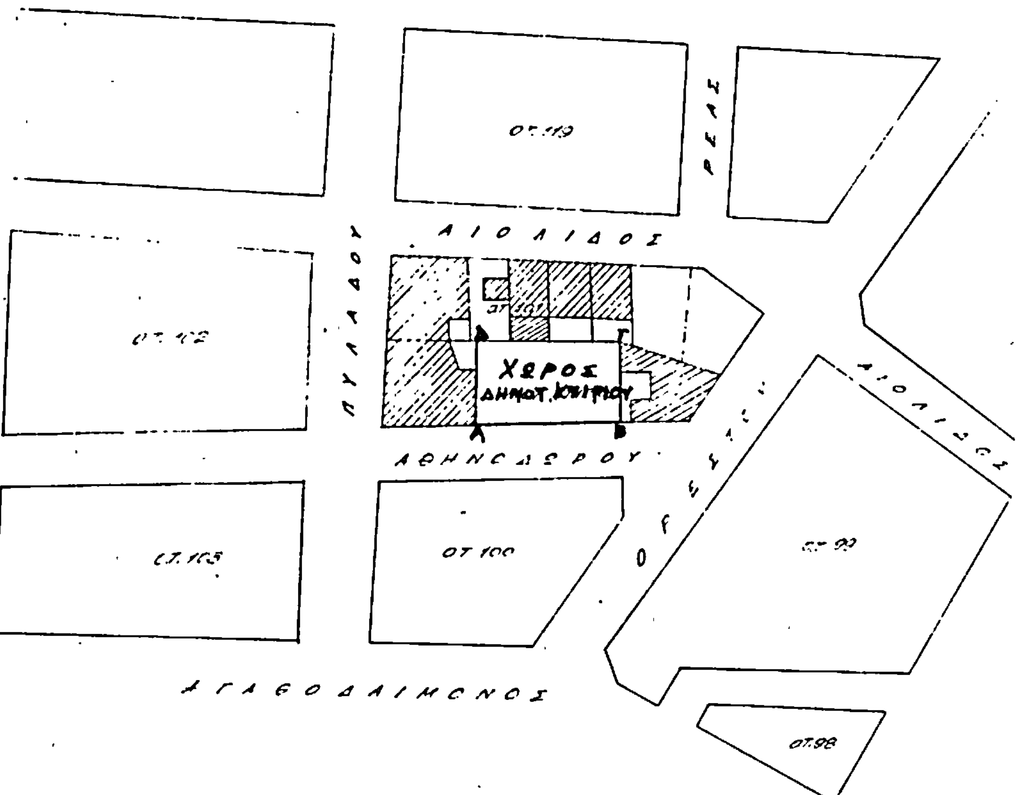
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 20667/316/84.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ κ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟ
ΤΟΥ Δ' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ.

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 20667/316/84.
Απόφαση μας.

Αθήνα 30/10/84.

Ο Νομάρχης Διαμερίσματος Αθηνών

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ.

